

【賃貸】取引形態：貸主

＜埼玉県＞

| 物件No | 地域 | 物件名 住 所 | 用途 | 面 積 | | | | 建物構造 | 用途地域 | お引渡時期 | 月額賃料 | | 保証金 礼金 | 備 考 欄 |
|------|------|--------------------|-----|------------|----------|----------|----|---------|---------|------------|-----------------------------|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | 建物 | 事務所 | 駐車場 | 土地 | | | | 坪金額 | 合計 | | |
| | 加須市 | 加須市船越貸駐車場 | 駐車場 | | | 261.96 坪 | | | 市街化調整区域 | 応相談 | @ ¥1,650 | ¥432,234 | 4ヶ月 | |
| | | 加須市 船越 271-1 | | | | | | | | | 【税抜@¥1,500】 | 【税抜¥392,940】 | 1ヶ月 | |
| | 久喜市 | 久喜市桜田貸倉庫(MCUD久喜 I) | 倉 庫 | 7,343.59 坪 | 561.69 坪 | | | 鉄骨造 3階建 | 工業専用地域 | 即日 | 応相談 | | | 定期建物賃貸借契約 |
| | | 久喜市 桜田 5-2-1 | | | | | | | | | | | | |
| | 新座市 | 新座市野火止貸倉庫(第二ロジ) | 倉 庫 | 256.00 坪 | | | | 鉄骨造 平屋建 | 第一種住居地域 | 即日 | @ ¥5,280 | ¥1,351,680 | 4ヶ月 | グループ会社より賃貸 |
| | | 新座市 野火止 7-12-19 | | | | | | | | | 【税抜@¥4,800】 | 【税抜¥1,228,800】 | 1ヶ月 | |
| 592 | 三郷市 | 三郷市インター南592倉庫 | 倉 庫 | 1,426.17 坪 | | | | 鉄骨造 5階建 | 工業地域 | 2025年1月1日 | @ ¥5,500 | ¥7,843,935 | 4ヶ月 | 共益費:月額300円/坪(税抜) 駐車場:6,500円/台(税抜)計10台 定期建物賃貸借契約(期間:応相談) |
| | | 三郷市 インター南 3-4-1 | | | | | | | | | 【税抜@¥5,000】 | 【税抜¥7,130,850】 | 1ヶ月 | |
| 244 | 加須市 | 加須市花崎244倉庫 | 倉 庫 | 270.00 坪 | 6.00 坪 | | | 鉄骨造 平屋建 | 第一種住居地域 | 2025年2月1日 | @ ¥3,850 | ¥1,062,600 | 4ヶ月 | 管理費:7,700円/月(税別):消防設備点検費用 |
| | | 加須市 花崎 1-24-4、5 | | | | | | | | | 【税抜@¥3,500】 | 【税抜¥966,000】 | 1ヶ月 | |
| 606 | 東松山市 | 東松山市新郷606倉庫 | 倉 庫 | 3,579.65 坪 | 26.15 坪 | | | 鉄骨造 2階建 | 市街化調整区域 | 2025年3月 予定 | @ ¥3,960 | ¥14,278,968 | 4ヶ月 | 管理費:498,063円/月(税別):消防設備点検費用、EV点検、植栽管理(除草含む)、キューピクル点検、浄化槽点検・清掃 ※面積・建物仕様等は計画段階のものとなり、 契約面積に増減が生じる可能性有り |
| | | 東松山市 新郷 540-1 | | | | | | | | | 【税抜@¥3,600】 | 【税抜¥12,980,880】 | 1ヶ月 | |
| 605 | 越谷市 | 越谷市船渡605倉庫 | 倉 庫 | 110.37 坪 | | | | 鉄骨造 2階建 | 無指定地域 | 2025年4月1日 | @ ¥3,850 | ¥424,925 | 4ヶ月 | 管理費:19,563円/月(税別):消防点検、浄化槽点検・ 清掃、簡易リフト点検 |
| | | 越谷市 船渡 627-5 | | | | | | | | | 【税抜@¥3,500】 | 【税抜¥386,295】 | 1ヶ月 | |
| 319 | 三郷市 | 三郷市上彦名319倉庫 | 倉 庫 | 473.52 坪 | 23.87 坪 | | | 鉄骨造 平屋建 | 準工業地域 | 2025年4月1日 | @ ¥5,170 | ¥2,571,506 | 4ヶ月 | 管理費:7,917円/月(税別):消防設備点検費用 倉庫未登記、事務所(倉庫内:20.72坪/外:3.15坪) |
| | | 三郷市 上彦名 54-1 | | | | | | | | | 【税抜@¥4,700】 | 【税抜¥2,337,733】 | 1ヶ月 | |
| 568 | 加須市 | 加須市麦倉568倉庫 | 倉 庫 | 240.17 坪 | | | | 鉄骨造 平屋建 | 無指定地域 | 2025年5月1日 | 1階 @ ¥3,080 【税抜@¥2,800】 | ¥680,988 【税抜¥619,080】 | 4ヶ月 | 1階:221.10坪、中2階:19.07坪 管理費:7,500円/月(税別):消防設備点検費用 |
| | | 加須市 麦倉 274-1、274-2 | | | | | | | | | 中2階 @ ¥1,650 【税抜@¥1,500】 | ¥31,465 【税抜¥28,605】 | 1ヶ月 | |

千葉県

< 茨城県 >

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------|---------------------|----|----------|---------|--|-----|-----|---------|-------------|--------------|----------|-----|--|
| 489 | 東茨城郡 | 東茨城郡茨城町489倉庫 | 倉庫 | 197.82 坪 | 76.58 坪 | | 鉄骨造 | 2階建 | 第一種住居地域 | 2025年2月1日 | @ ¥3,080 | ¥845,152 | 4ヶ月 | |
| | | 東茨城郡 茨城町 長岡 3417-1他 | | | | | | | | 【税抜@¥2,800】 | 【税抜¥768,320】 | | | |



株式会社 拓洋

物流事業本部 営業部 〒340-0831 埼玉県 八潮市 南後谷 652-1
TEL : 048-995-4147 / FAX : 048-998-2810
E-mail : eigyou@takuyou.co.jp / URL : <http://www.takuyou.co.jp>

- ※各物件に詳細な資料がございますので、お問合せください。
弊社ホームページより物件資料のダウンロードが可能です。
- ※ご案内の際は、事前にご連絡をお願いいたします。
- ※各物件は現況を優先といたします。

【寄託】各営業所空き状況

<<< 株式会社 拓洋 最新募集物件一覧表 >>> No.1

更新日:2024/11/18

< 埼玉県 >

| 地域 | 営業所名 | 住所 | 空き坪数 | 備考欄 |
|-----|---------|------------------|------------|---------|
| 八潮市 | 本社営業所 | 八潮市 南後谷 652-1 | 応相談 | ※定温倉庫有り |
| 越谷市 | 越谷第二営業所 | 越谷市 流通団地 2-3-10 | 1,046.00 坪 | |
| 八潮市 | 木曽根営業所 | 八潮市 八潮 1-19-12 他 | 35.00 坪 | |
| 加須市 | 北関東支店 | 加須市 飯積 435-1 | 403.00 坪 | |
| 八潮市 | 南川崎営業所 | 八潮市 大字南川崎 119 他 | 22.00 坪 | |
| 三郷市 | 三郷営業所 | 三郷市 天神 1-64-1 | 16.50 坪 | |

< 茨城県 >

| | | | | |
|-----|-------|---------------------|----------|--|
| 下妻市 | 下妻営業所 | 下妻市 大字半谷 字大口山 550-2 | 146.50 坪 | |
|-----|-------|---------------------|----------|--|

※荷役作業等の諸条件につきましては、隨時お問合せください。

※空き坪数に関しましては、日々変動する可能性がございます。予めご了承ください。



株式会社 拓洋

物流事業本部 営業部 〒340-0831 埼玉県 八潮市 南後谷 652-1

TEL : 048-995-4147 / FAX : 048-998-2810

E-mail : eigyou@takuyou.co.jp / URL : http://www.takuyou.co.jp

倉庫業<関運倉第316号第126号> 不動産業<国土交通大臣(1)第10762号>