

## &lt; 埼玉県 &gt;

物件No	地域	物件名	用途	面積				建物構造	用途地域	お引渡し時期	月額賃料		保証金 礼金	備考欄	
				建物	事務所	駐車場	土地				坪金額	合計			
	久喜市	久喜市桜田貸倉庫(MCUD久喜Ⅰ)	倉庫	7,343.59 坪	561.69 坪			鉄骨造 3階建	工業専用地域	即日	応相談		定期建物賃貸借契約		
		久喜市 桜田 5-2-1													
606	東松山市	東松山市新郷606倉庫	倉庫	3,579.65 坪	26.15 坪			鉄骨造 2階建	市街化調整区域	即日	@ ¥3,960 【税抜@¥3,800】	¥14,278,968 【税抜¥12,980,880】	4ヶ月 1ヶ月	管理費:505,929円/月(税別):消防設備点検費用、EV点検、権利管理(除草含む)、キューピクル点検、浄化槽点検・清掃、消防用単独回線	
606	東松山市	東松山市新郷606倉庫 東側区画	倉庫	1,791.87 坪	26.15 坪			鉄骨造 2階建	市街化調整区域	即日	@ ¥3,960 【税抜@¥3,800】	¥7,199,359 【税抜¥6,544,872】	4ヶ月 1ヶ月	管理費:255,086円/月(税別):消防設備点検費用、EV点検、権利管理(除草含む)、キューピクル点検、浄化槽点検・清掃、消防用単独回線	
606	東松山市	東松山市新郷606倉庫 西側区画	倉庫	1,761.42 坪	26.36 坪			鉄骨造 2階建	市街化調整区域	即日	@ ¥3,960 【税抜@¥3,800】	¥7,079,609 【税抜¥6,436,008】	4ヶ月 1ヶ月	管理費:250,843円/月(税別):消防設備点検費用、EV点検、権利管理(除草含む)、キューピクル点検、浄化槽点検・清掃、消防用単独回線	
631	入間郡	入間郡毛呂山町631倉庫	倉庫	693.90 坪	59.68 坪			鉄骨造 4階建	市街化調整区域	即日	@ ¥4,620 【税抜@¥4,200】	¥3,698,178 【税抜¥3,361,980】	6ヶ月 1ヶ月	事務所坪単価:7,500円(税抜)、共益費:@200円/坪相当含む(倉庫・バース・事務所等) <以下の区画も同時募集中> 最小区画:約700坪~最大区画:約10,000坪	
636	三郷市	三郷市彦糸636倉庫	倉庫	311.83 坪				鉄骨造 4階建	工業地域	即日	@ ¥6,215 【税抜@¥5,650】	¥1,938,022 【税抜¥1,761,839】	6ヶ月 1ヶ月	共益費月額300円/坪(税抜)定期建物賃貸借契約	
81	八潮市	南川崎81倉庫	倉庫	102.20 坪				木造 平屋建	第一種住居地域	即日	@ ¥3,300 【税抜@¥3,000】	¥337,260 【税抜¥306,600】	4ヶ月 1ヶ月	賃料値下げいたしました! 管理費:4,167円/月(税別):消防点検	
9	八潮市	緑町一丁目9倉庫	倉庫	453.08 坪				鉄骨造 2階建	第一種中高層住居専用地域	2026年3月1日	@ ¥4,950 【税抜@¥4,500】	¥2,242,746 【税抜¥2,038,860】	4ヶ月 1ヶ月	管理費:31,250円/月(税別):消防点検、EV点検	
591	八潮市	大曾根591倉庫	倉庫	210.85 坪	8.79 坪			鉄骨造 平屋建	第一種住居地域		@ ¥6,600 【税抜@¥6,000】	¥1,449,624 【税抜¥1,317,840】	4ヶ月 1ヶ月	管理費別途確認中	
68	八潮市	大字二丁目68倉庫	倉庫	145.00 坪				鉄骨造 平屋建	準工業地域	2026年7月1日	@ ¥4,950 【税抜@¥4,500】	¥717,750 【税抜¥652,500】	4ヶ月 1ヶ月	管理費別途確認中	
		八潮市 大字二丁目 1041-1													

## &lt; 千葉県 &gt;

	野田市	野田市貸倉庫(MCUD野田Ⅰ)西区画	倉庫	4,016.00 坪	198.00 坪			鉄骨造 3階建	工業専用地域	即日	応相談		定期建物賃貸借契約	
	野田市	野田市貸倉庫(MCUD野田Ⅱ)	倉庫	3,362.20 坪	258.13 坪			鉄骨造 4階建	工業地域	即日	応相談		定期建物賃貸借契約	
	野田市	野田市七光台368-1	倉庫											
597	習志野市	拓洋習志野ロジスティクスセンター 東区画	倉庫	1,278.32 坪	85.37 坪			鉄骨造 3階建	工業専用地域	即日	@ ¥4,950 【税抜@¥4,500】	¥6,985,033 【税抜¥6,350,030】	6ヶ月 1ヶ月	賃貸箇所(1階一部と3階) 事務所坪単価:7,000円(税抜)、管理費月額300円/坪(税抜) 普通賃貸借契約可能!
	旭市	千葉県旭市三川貸倉庫	倉庫	114.34 坪				鉄骨造 平屋建	無指定	応相談	応相談		冷蔵庫A:75.08坪	
		旭市 三川 七3235-1												

## &lt; 神奈川県 &gt;

595	横浜市	横浜市戸塚区595倉庫	倉庫	1,947.85 坪	79.03 坪			鉄筋コンクリート 4階建	工業地域	即日	@ ¥7,700 【税抜@¥7,000】	¥15,711,295 【税抜¥14,282,996】	4ヶ月 1ヶ月	事務所坪単価:8,200円(税抜)、共益費月額300円/坪(税抜) 定期建物賃貸借契約
		横浜市 戸塚区戸塚町 775												

## &lt; 三重県 &gt;

639	津市	三重県津市639倉庫	倉庫	124.03 坪	9.07 坪			鉄骨造 平屋建	準工業地域	2026年5月1日	@ ¥3,960 【税抜@¥3,600】	¥546,032 【税抜¥496,393】	4ヶ月 2ヶ月	事務所坪単価:5,500円(税抜) 管理費別途確認中
		津市 栗真 小川町字大門 604-1、606-1												



株式会社 拓洋

物流事業本部 営業部 〒340-0831 埼玉県 八潮市 南後谷 652-1  
TEL: 048-995-4147 / FAX: 048-998-2810  
E-mail: eigyou@takuyou.co.jp / URL: http://www.takuyou.co.jp

※各物件に詳細な資料がございますので、お問い合わせください。  
弊社ホームページより物件資料のダウンロードが可能です。  
※ご案内の際は、事前にご連絡をお願いいたします。  
※各物件は現況を優先といたします。

【寄託】各営業所 空き状況 <<< 株式会社 拓洋 最新募集物件一覧表 >>> No.1

更新日:2026/1/26

< 埼玉県 >

地域	営業所名	住所	空き坪数	備考欄
八潮市	本社営業所	八潮市 南後谷 652-1	48.00 坪	※定温倉庫有り
越谷市	越谷第二営業所	越谷市 流通団地 2-3-10	826.00 坪	
八潮市	木曽根営業所	八潮市 八潮 1-19-12 他	231.82 坪	
加須市	北関東支店	加須市 飯積 435-1	219.10 坪	
八潮市	南川崎営業所	八潮市 大字南川崎 119 他	165.10 坪	
三郷市	三郷営業所	三郷市 天神 1-64-1	応相談	3/1~119坪 空き予定
草加市	草加営業所	草加市 松江 5-4-1	応相談	
東松山市	東松山営業所	東松山市 新郷 540-1	応相談	

< 茨城県 >

下妻市	下妻営業所	下妻市 大字半谷 字大口山 550-2	77.50 坪	
-----	-------	---------------------	---------	--

※荷役作業等の諸条件につきましては、隨時お問合せください。

※空き坪数に関しましては、日々変動する可能性がございます。予めご了承ください。



株式会社 拓洋

物流事業本部 営業部 〒340-0831 埼玉県 八潮市 南後谷 652-1

TEL : 048-995-4147 / FAX : 048-998-2810

E-mail : eigyou@takuyou.co.jp / URL : <http://www.takuyou.co.jp>

倉庫業<関運倉第316号第126号> 不動産業<国土交通大臣(1)第10762号>